

## ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования в многоквартирном доме по адресу: г. Ставрополь, проспект Октябрьской революции дом 11А, проведенного в период с 01 сентября по 10 сентября 2017 года

г. Ставрополь

11 сентября 2017 г.

1. Инициатор собрания: Полякова Мария Борисовна, квартира №1
2. Место составления протокола собрания: г. Ставрополь, пр. Октябрьской революции дом 11А. (помещение правления)

3. С 01 сентября по 10 сентября 2017 года проведено заочное собрание (передача решений собственников в установленный срок по адресу, который указан в сообщении о проведении Общего собрания Собственников МКД).

Начало приема Бюллетеней для голосования (оформленных в письменной форме решений членов ТСН по вопросу, поставленному на голосование) - 01 сентября 2017 года, окончание приема Бюллетеней для голосования - 20:00 час. 10 сентября 2017 года.

Адрес по которому передавались заполненные Бюллетени для голосования:

г. Ставрополь, проспект Октябрьской революции, дом 11А.

Подсчет голосов проводился по указанному адресу 11 сентября 2017 г. с 19:00 час. до 20:00 час. в помещении правления счетной комиссией. (Протокол прилагается)

4. Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 3888,90 кв.м., что составляет 100% голосов собственников.

5. В заочном голосовании приняли участие собственники жилых помещений - №1, 2, 4, 6, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 15А и нежилых - №1-9, 11-21, 22-27, 24-38, 39-56; общая площадь которых составляет - 3405,1 кв.м., и которые обладают - 87,52% голосов от общего числа голосов в многоквартирном доме.

Все решения собственников признаны действительными.

Общее собрание признано правомочным.

### Повестка дня Общего собрания:

1. Выборы председателя, секретаря общего собрания.
2. Избрание счетной комиссии.
3. Определение порядка подсчета голосов при голосовании.
4. Создание ТСЖ.
5. Утверждение названия и Устава ТСЖ.
6. Избрание членов правления ТСЖ.
7. Избрание членов ревизионной комиссии
8. Определение места хранения документов общего собрания.
9. Выбор способа извещения собственников о принятых решениях.
10. Выборы лица, уполномоченного от имени собственников помещений выступить заявителем при государственной регистрации и провести государственную регистрацию ТСЖ «Дом на проспекте» в налоговой инспекции и других государственных органах.

Решения по всем вопросам, вынесенным на повестку дня данного Общего собрания принимаются квалифицированным большинством голосов собственников, принявших участие в собрании.

Подписи председателя и секретаря собрания

 Полякова М.Б.  Стропалова Е.А.

\* При подсчете решений собственников помещений установлены следующие результаты:

**Голосование по первому вопросу повестки дня:**

1. Избрать Председателем собрания- Полякову Марию Борисовну  
- Секретарем собрания- Стропалову Е.А.

«За» - 87,52% голосов от общего числа голосов (100% принявших участие в собрании)

«Против» - 0 % голосов от общего числа голосов

«Воздержался» - 0 % голосов от общего числа голосов

Принято решение – Избрать председателем собрания- Полякову М.Б.  
Секретарем собрания- Стропалову Е.А.

**Голосование по второму вопросу повестки дня:**

2. Избрать счетную комиссию для подсчета голосов в составе: Кузьмина Е.М.,  
Гедыгушева Ж.Е.

«За» - 87,52% от общего числа голосов (100% принявших участие в собрании)

«Против» - 0%

«Воздержался» - 0%

Принято решение - избрать счетную комиссию в составе:

=Кузьмина Елена Михайловна

=Гедыгушева Жанна Евгеньевна

**Голосование по 3 вопросу повестки дня:**

**3.Определение порядка подсчета голосов при голосовании пропорционально доле в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме.**

«За» - 87,52 % голосов от общего числа голосов (100% принявших участие в собрании)

«Против» - 0 % голосов от общего числа голосов

«Воздержался» - 0 % голосов от общего числа голосов

Принято решение: Порядок подсчета голосов при голосовании определить пропорционально доле в праве общей собственности на общее имущество в МКД.

**Голосование по 4 вопросу повестки дня:**

**Принятие решения о создании товарищества собственников жилья в МКД**

«За» - 87,52 % голосов от общего числа голосов ( 100% принявших участие в собрании)

«Против» - 0 % голосов от общего числа голосов

*Подписи председателя и секретаря собрания*

Полякова М.Б. Стропалова Е.А.

**«Воздержался» - 0 % голосов от общего числа голосов**

**Принято решение: Создать товарищество собственников жилья в МКД по адресу: проспект Октябрьской революции, дом 11А.**

**Голосование по 5 вопросу повестки дня:**

**Принятие решения об утверждении названия ТСЖ - «Дом на проспекте» и Устава.**

**«За» - 87,52 % голосов от общего числа голосов (100% принявших участие в собрании)**

**«Против» - 0 % голосов от общего числа голосов**

**«Воздержался» - 0 % голосов от общего числа голосов**

**Принято решение: Утвердить название товарищества собственников жилья- «Дом на проспекте» и утвердить Устав ТСЖ «Дом на проспекте».**

**Голосование по 6 вопросу повестки дня:**

**Избрание правления ТСЖ в составе:**

- 1. Дробот Лариса Викторовна**
- 2. Хубиева Диана Хаджи - Даутовна**
- 3. Сподарева Елена Геннадьевна**

**«За» - 87,52 % голосов от общего числа голосов (100% принявших участие в собрании)**

**«Против» - 0 % голосов от общего числа голосов**

**«Воздержался» - 0 % голосов от общего числа голосов**

**Принято решение: Избрать правление ТСЖ «Дом на проспекте» в составе:**

- 1. Дробот Лариса Викторовна**
- 2. Хубиева Диана Хаджи-Даутовна**
- 3. Сподарева Елена Геннадьевна**

**Голосование по 7 вопросу повестки дня:**

**Избрание ревизионной комиссии в составе - Полякова Мария Борисовна**

**«За» - 87,52 % голосов от общего числа голосов (100% принявших участие в собрании)**

**«Против» - 0 % голосов от общего числа голосов**

**«Воздержался» - 0 % голосов от общего числа голосов**

**Принято решение: Избрать ревизионную комиссию в составе- Полякова Мария Борисовна.**

**Голосование по 8 вопросу повестки дня:**

**Принятие решения о месте хранения документов общего собрания по адресу: проспект Октябрьской революции дом 11А (помещение правления)**

*Подписи председателя и секретаря собрания*

 - Полякова М.Б.  Стропалова Е.А..

«За» - 87,52 % голосов от общего числа голосов (100% принявших участие в собрании)  
«Против» - 0 % голосов от общего числа голосов  
«Воздержался» - 0% голосов от общего числа голосов

Принято решение: Определить место хранения документов общего собрания по адресу: г. Ставрополь, проспект Октябрьской революции дом 11А (помещение правления)

Голосование по 9 вопросу повестки:

Принятие решения о выборе способа извещения собственников о принятых решениях путем размещения документов и решений на информационной доске в подъездах дома.

«За» - 87,52 % голосов от общего числа голосов (100% принявших участие в собрании)  
«Против»-- 0% от общего числа голосов  
«Воздержался»-- 0% от общего числа голосов

Принято решение--Извещать собственников о принятых решениях путем размещения документов и решений на информационной доске в подъездах дома.

Голосование по 10 вопросу повестки:

Выбор лица, уполномоченного от имени собственников помещений выступить заявителем при государственной регистрации и провести государственную регистрацию ТСЖ в государственных органах и налоговой инспекции.

Принято решение: избрать лицо, уполномоченное от имени собственников помещений выступить заявителем при государственной регистрации и провести государственную регистрацию ТСЖ «Дом на проспекте» в налоговой инспекции и других государственных органах – Дробот Лариса Викторовна – собственник квартиры №4.

«За» -87,52% голосов от общего числа голосов(100% принявших участие в голосовании)  
«Против» -0% от общего числа голосов  
«Воздержался» - 0% от общего числа голосов.

Председатель собрания:



Полякова М.Б.

Секретарь собрания:



Стропалова Е.А

Подписи членов счетной комиссии:

  


Кузьмина Е.М.

Гедыгушева Ж.Е.

Подписи председателя и секретаря собрания

 - Полякова М.Б.  Стропалова Е.А..